

Администрация
муниципального образования
«Каменноостское
сельское поселение»
385750, Республика Адыгея,
Майкопский район
п. Каменноостский,
ул. Мира, 25
тел./факс 8(87777)5-32-72
e-mail: priemnaj.sekr@mail.ru



«Каменноостскэ
къоджэ псэупIэм»
муниципальнэ образованиеу
и администратии
385750, Адыгэ Республикэм
Мыкькопэ район
п. Каменноостскэ,
ур. Мирэ, 25
тел./факс 8(87777)5-32-72
e-mail: priemnaj.sekr@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

И.о. Главы муниципального образования
«Каменноостское сельское поселение»
№ __64__

от «__09__» ____07____ 2020 года
п. Каменноостский

*«Об утверждении Порядка
выявления и учета мнения
собственников помещений в
многоквартирных домах при
принятии решения о создании
парковок общего пользования на
территориях общего пользования в
границах элемента планировочной
структуры, застроенного
многоквартирными домами».*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Каменноостское сельское поселение» принятого решением Совета народных депутатов муниципального образования «Каменноостское сельское поселение от 18 июня 2013 года №388,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах при принятии решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление путем его размещения на информационных стендах, а так же разместить на официальном сайте администрации МО «Каменноостское сельское поселение».
3. Контроль, за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

**И.о. Главы муниципального образования
«Каменноостское сельское поселение»**

А. В. Шлюпкин

Проект внес:
Руководитель правового отдела:

В.В. Ненлюмкин

Порядок выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах при принятии решения о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами

1. Настоящий порядок регламентирует процедуру выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на земельных участках, прилегающих к территориям общего пользования (далее – Собственники), о создании парковок общего пользования на территориях общего пользования в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами.

Порядок установления границ элемента планировочной структуры определен Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменноостское сельское поселение», утвержденными решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 20.12.2019 г. №106-РС.

2. Выявление мнения Собственников осуществляется путем проведения собрания.

3. Собрание проводится по инициативе главы муниципального образования «Каменноостское сельское поселение» (Далее - Главы сельского поселения) или на основании заявления, поступившего от Собственника.

4. Собрание назначается постановлением главы сельского поселения на ближайший выходной день, в удобное для большинства участников собрания время, но не ранее чем, через 14 календарных дней после поступления заявления от Собственника и не позднее чем, через 30 дней после поступления заявления от Собственника.

5. В постановлении главы сельского поселения о назначении собрания указываются:

- дата проведения собрания;
- время, место проведения собрания;
- дома, жители которых участвуют в собрании;
- лица, ответственные за подготовку и проведение собрания;
- вопросы, обсуждение которых предлагается на собрании.

6. На собрание приглашаются представители учреждений, предприятий, организаций, общественных объединений, чьи интересы может затронуть рассмотрение вопросов на собрании.

7. Подготовку и проведение собрания осуществляет администрация муниципального образования «Каменноостское сельское поселение» (Далее – Администрация).

8. Для проведения собрания избираются председатель собрания и секретарь собрания. Секретарем собрания ведется протокол, в котором указываются:

- дата и место проведения собрания;
- повестка дня;

- количество граждан, зарегистрированных в качестве участников собрания;
- фамилия, имя, отчество председателя и секретаря собрания;
- список участвующих в собрании представителей органов местного самоуправления муниципального образования и других лиц;
- краткое содержание выступлений.

9. Собрание считается правомочным, если на нем присутствуют более половины Собственников.

В случае отсутствия необходимого количества Собственников собрание признается не состоявшимся, о чем указывается в протоколе. Глава сельского поселения постановлением назначает дату и время повторного собрания на ближайший выходной день, но не ранее чем через 5 дней.

В случае, если повторное собрание признается не состоявшимся, решение о проведении собрания по аналогичному вопросу может быть принято не ранее срока, установленного п. 14 настоящего Порядка.

10. В случае признания собрания состоявшимся, председатель собрания оглашает повестку дня.

Решение по каждому вопросу повестки дня принимается открытым голосованием граждан, участвующих в собрании.

Голосование проводится путем поднятия руки, подсчет голосов осуществляет председатель собрания. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих лиц.

Результаты голосования подлежат отражению в протоколе.

11. Итоги собрания оформляются протоколом собрания граждан, который подписывается председателем и секретарем собрания.

12. Протокол собрания размещается на официальном сайте администрации не позднее 10 дней со дня проведения собрания.

13. Принятое по итогам собрания решение является обязательным при решении вопроса о принятии нормативного правового акта о создании парковки, если это не влечет нарушение требований санитарно-эпидемиологического, земельного, градостроительного и иного законодательства.

После доработки проекта нормативного правового акта о создании парковки с учетом решения, принятого по итогам собрания, процедура выявления мнения Собственников проводится повторно.

13. В случае принятия решения об отсутствии необходимости создания парковки общего пользования, решение о проведении повторного собрания может быть принято главой сельсовета не ранее чем через 6 месяцев с момента подписания протокола.