**В рамках реализации проекта «Земля для стройки» жители республики смогут выбрать землю для строительства жилья**

*В Адыгее продолжаются работы по внедрению нового сервиса.*

**23 августа 2021 года Росреестром и Правительством Республики Адыгея подписано Соглашение о взаимодействии в рамках реализации проекта «Земля для стройки». Проект разработан с целью создания Единого информационного ресурса о земле и недвижимости в целях вовлечения свободных, а также неиспользуемых земельных участков (территорий) для целей жилищного строительства.**

Сведения о незастроенных земельных участках и территориях, которые можно быстро вовлечь в оборот, планируется предоставлять гражданам и предпринимателям в рамках сервиса «Земля для стройки». В некоторых регионах пригодные для жилищного строительства территории уже отображаются на [Публичной кадастровой карте](https://pkk.rosreestr.ru). В ближайшее время сервис будет доступен и для выявленных земельных участков, расположенных на территории Республики Адыгея.

*«На сегодняшний день определено 13 земельных участков и территорий общей площадью около 290 га для использования под индивидуальное жилищное строительство и строительство многоквартирных домов*, – пояснила **руководитель Управления Росреестра по Республике Адыгея Марина Никифорова.** *Работа по выявлению в оборот новых земельных участков продолжается, что даст жителям республики широкий диапазон выбора земельных участков для строительства жилья.*

Для поиска земельных участков и территорий, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства, на [Публичной кадастровой карте](https://pkk.rosreestr.ru) необходимо выбрать тип объектов поиска «Жилищное строительство» и выполнить поиск по кадастровому номеру или по условному номеру. Для поиска всех объектов необходимо ввести символ «\*» в строку поиска.

Создать обращение, связанное с земельным участком или территорией, имеющими потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства, можно нажав на ссылку «Подать обращение» в информационном окне по выбранному объекту.

*«Подписанное соглашение позволит инвесторам, застройщикам и обычным гражданам, в рамках сервиса «Земля для застройки», выбрать и оценить пригодные земельные участки под строительство жилья,* *а также обеспечит связь между органами исполнительной власти, местного самоуправления и заинтересованными лицами,*  – отметил **директор Кадастровой палаты по Республике Адыгея Аюб Хуако***.* *Быстрый и удобный доступ к информации позволит существенно сэкономить время в поиске нужного участка».*

Напомним, что при Управлении Росреестра по Республике Адыгея функционирует оперативный штаб по вопросам эффективности использования земельных участков. В состав штаба входят представители Росреестра, Кадастровой палаты, Правительства региона и органов местного самоуправления.