

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения субъектами малого и среднего предпринимательства договора аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Адыгея, п.Каменноостский, ул.Мира д.36, нежилое помещение (каб. № 15 на поэтажном плане 1 этажа) площадью 35,0 кв.м.

**1. Организатор аукциона** – Администрация МО «Каменноостское сельское поселение».

**2. Место нахождения:** 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостский, ул.Мира д.25.

Почтовый адрес: 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостский, ул.Мира д.25, электронная почта: priemnaj.sekr@mail.ru, телефон 8(8777)5-32-72..

**4. Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе** - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**5. Предмет аукциона** - право заключения договора аренды недвижимого имущества, являющегося собственностью МО «Каменноостское сельское поселение» часть нежилого помещения (каб. № 15 на поэтажном плане 1 этажа), расположенного по адресу: 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостский, ул.Мира д.36, каб. 15:

**6.** Недвижимое имущество принадлежит организатору на праве собственности, не заложено, не арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

**7. Срок договора аренды недвижимого имущества** – до 11 мес.

**8. Начальный размер величины арендной платы за использование недвижимого имущества в размере ежемесячного платежа (начальная цена договора)** – 7 277 (семь тысяч двести семьдесят семь) рублей 00 коп.

**9.** Перечисление денежных средств по договору осуществляется за каждый месяц вперед, с оплатой до 10-го числа каждого месяца.

Днем исполнения обязательства по внесению арендной платы считается день поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Организатора аукциона.

**10. Цель использования нежилого помещения** – Образовательные услуги.

**11. Шаг аукциона** – 5% от начальной (минимальной) цены договора, что составляет 363,85 рублей.

**12. Форма торгов** – открытый аукцион.

**13. Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – « 26 » июля 2021 г.

**14. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – « 17 » августа 2021 г.

**15. Время и место приема заявок** – заявки на участие в аукционе принимаются Организатором аукциона с « 26 » июля 2021 г. по « 16 » августа 2021 г. по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, « 17 » августа 2021 г. с 09.00 до 12.00 по московскому времени по адресу: 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостский, ул.Мира д.25 каб.3

**16. Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** – « 17 » августа 2021 г. в 14 час. 00 мин. по московскому времени, по адресу 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостский, ул.Мира д.25 каб.3

**17. Дата, время и место окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе** – « 18 » августа 2021 г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени, по адресу: 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостский, ул.Мира д.25 каб.3

**18. Дата, время и место проведения аукциона** – « 20 » августа 2021 г. 10 час. 00 мин. по адресу: 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостский, ул.Мира д.25 каб.3

**19. Отказ от проведения аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**20. Дата, время, график проведения осмотра предмета торгов, права на который передаются по договору:** осмотр недвижимого имущества участники аукциона производят самостоятельно. Адрес недвижимого имущества указан в пункте 14 документации об аукционе.

**21. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе**

После размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru))

настоящего извещения о проведении аукциона Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе по месту своего нахождения.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальных сайтах в сети Интернет извещения о проведении аукциона не допускается.