

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**  
**АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ МО**  
**«КАМЕННОМОСТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**1. Организатор аукциона** – Администрация МО «Каменномоостское сельское поселение».

**2. Место нахождения:** 385750, Республика Адыгея, Майкопский р–он, п.Каменномоостский, ул.Мира д.25.

Почтовый адрес: 385750, Республика Адыгея, Майкопский р–он, п.Каменномоостский, ул.Мира д.25, электронная почта: priemnaj.sekr@mail.ru, телефон 8(8777)5-32-72.

**4. Электронные адреса сайтов в сети «Интернет», на которых размещена документация об аукционе** - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**5. Предмет аукциона** - право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Каменномоостское сельское поселение».

**6. Описание и технические характеристики:**

№ лота	Наименование	Адрес	Площадь (протяженность), кв.м. (м.)	Начальный размер арендной платы в год с учетом НДС, руб.
	Нежилое помещение административного здания	Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномоостский, ул.Привокзальная	27,7	1450,0

Недвижимое имущество принадлежит организатору на праве собственности, не заложено, не арестовано, не является предметом исков третьих лиц.

**7. Срок договора аренды недвижимого имущества** – до 10 лет.

**8. Начальный размер величины арендной платы за использование недвижимого имущества в размере ежемесячного платежа (начальная цена договора)** – 1450 (одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей 00 коп.

**9. Перечисление денежных средств по договору** осуществляется за каждый месяц вперед, с оплатой до 10-го числа каждого месяца.

Днем исполнения обязательства по внесению арендной платы считается день поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Организатора аукциона.

**10. Цель использования нежилого помещения** – осуществление торговой деятельности.

**11. Шаг аукциона** – 5% от начальной (минимальной) цены договора, что составляет 72 рубля 50 копеек.

**12. Форма торгов** – открытый аукцион.

**13. Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – «05» августа 2021 г.

**14. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – «27» августа 2021 г.

**15. Время и место приема заявок** – заявки на участие в аукционе принимаются Организатором аукциона с «05» августа 2021 г. по «27» августа 2021 г. по рабочим дням с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, по московскому времени по адресу: 385750, Республика Адыгея, Майкопский р–он, п.Каменномоостский, ул.Мира д.25 каб.3

**16. Дата, время и место начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** – «30» августа 2021 г. в 14 час.00 мин. по московскому времени, по адресу 385750, Республика Адыгея, Майкопский р–он, п.Каменномоостский, ул.Мира д.25 каб.3

**17. Дата, время и место окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе** –

« 31 » августа 2021 г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени, по адресу: 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостровский, ул.Мира д.25 каб.3

**18. Дата, время и место проведения аукциона – « 01 » сентября 2021 г. 10 час. 00 мин. по адресу:** 385750, Республика Адыгея, Майкопский р-он, п.Каменноостровский, ул.Мира д.25 каб.3

**19. Отказ от проведения аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**20. Дата, время, график проведения осмотра предмета торгов, права на который передаются по договору:** осмотр недвижимого имущества участники аукциона производят самостоятельно. Адрес недвижимого имущества указан в пункте 14 документации об аукционе.

**21. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе**

После размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) настоящего извещения о проведении аукциона Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе по месту своего нахождения.

Предоставление документации об аукционе до размещения на официальных сайтах в сети Интернет извещения о проведении аукциона не допускается.