ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса

Администрация муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» сообщает о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Торги в форме конкурса проводятся в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Организатор конкурса - администрация муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Почтовый адрес: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25.

Адрес электронной почты: priemnaj.sekr@mail.ru.

Номер контактного телефона: 8 (87777) 5-32-72.

Торги проводятся в форме конкурса, открытого по составу участников, с подачей предложений о цене права аренды в запечатанных конвертах.

Муниципальное имущество, права на которое передаются по договору, расположено на территории муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Предмет конкурса – право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» для водоснабжения потребителей муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Целевое назначение – для обеспечения водоснабжения муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Описание и технические характеристики:

№ лота	Наименование	Адрес	Площадь (протяженность), кв.м. (м.)	Начальный размер арендной платы в год с учетом НДС, руб.
1	Разводящие сети низкого давления	Республика Адыгея, Майкопский район, п.	6605,00	**45 700**

	водопровода микр. «Соцгородок»	Каменномостский, микр. «Соцгородок»		
2	Водопровод разводящие сети низкого давления мкр. «Горка», «Центр», «Забелая»	Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, мкр. «Горка», «Центр», «Забелая»	73214,00	**308 500**

Срок заключаемого договора аренды – 5 (пять) лет.

Передача имущества в субаренду запрещается. На момент окончания срока действия договора имущество должно быть в состоянии не хуже, чем в котором было передано, с учетом нормального износа.

Порядок предоставления конкурсной документации.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, специализированной организации запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса администрация муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная документация предоставляется:

- в электронном виде в сети Интернет на сайте www.torgi.gov.ru

- на бумажном носителе по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25, кабинет № 6.

Предоставление документации осуществляется без взимания платы.

Срок предоставления конкурсной документации с 17 января 2020 года по 17 февраля 2020 года.

Заявки принимаются в администрации муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» **с 17 января 2020 года** по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25 (здание администрации), кабинет № 6, телефон 8(87777)5-32-72, по рабочим дням с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут московского времени, в пятницу до 15 часов 00 минут.

Прием заявок заканчивается 19 февраля 2020 года в 10 часов 00 минут московского времени.

Заявка на участие в конкурсе подается в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией. Подача заявки на участие в конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. Указание на

конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для физического лица) не является обязательным.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится в 10 часов 30 минут 19 февраля 2020 года в актовом зале администрации, по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится в 11 часов 00 минут 19 февраля 2020 года в актовом зале администрации, по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25.

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе состоится в 10 часов 00 минут 21 февраля 2020 года в актовом зале администрации, по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25.

Размер задатка для участия в конкурсе, устанавливается в размере 10% от годовой арендной платы и составляет:

Лот №1 4 570 (четыре тысячи пятьсот семьдесят) рублей 00 копеек.

Лот №2 30 850 (тридцать тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

Юридический адрес: 385750, РА Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Мира 25

Банковские реквизиты: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» л/с 05763002050)

ИНН 0104005821

КПП 01041001

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ г. Майкоп

р/с 40302810400003000072

БИК 047908001

ОКТМО 79622457

ОГРН 1020100706592

Руководитель: глава муниципального образования Петров Владимир Николаевич

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе в проведении конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указан почтовый адрес заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Задатки возвращаются заявителям в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса или специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней.