ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении конкурса

Администрация муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» сообщает о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Торги в форме конкурса проводятся в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Организатор конкурса - администрация муниципального образования «Каменномостское сельское поселение». Почтовый адрес: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25. Адрес электронной почты: priemnaj.sekr@mail.ru. Номер контактного телефона: 8 (87777) 5-32-72.

Торги проводятся в форме конкурса, открытого по составу участников, с подачей предложений о цене права аренды в запечатанных конвертах.

Муниципальное имущество, права на которое передаются по договору, расположено на территории муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Предмет конкурса – право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» для транспортировки природного газа потребителям муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Целевое назначение – для обеспечения газоснабжения муниципального образования «Каменномостское сельское поселение».

Описание и технические характеристики объектов газоснабжения, права на которые передаются по договору:

1. Распределительный газопровод низкого давления Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, мкр. «Горка». Протяженность 24265,0 м.
2. Газопровод (высокого давления) Республика Адыгея, Майкопский район, п. Каменномостский, мкр. «Прохладненский», мкр. «Соцгородок», пл. «Кузнецова, пл. «Космическая», мкр. «Горка», мкр. «Центр», мкр.«Забелая».Протяженность 25498,00 м.

3. Распределительный газопровод низкого давления Республика Адыгея, Майкопский район, п. Победа Каменномостского с/п. Протяженность-392,0 метра.

Начальный размер годовой арендной платы на передаваемое по договору имущество составляет 668 300 (шестьсот шестьдесят восемь тысяч триста) рублей 00 копеек, с учетом НДС (НДС уплачивается в соответствии с действующим законодательством) и определяется на основании отчета об оценке величины годовой арендной платы объектов сети газораспределения, находящихся на территории муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» (Отчет 20-10-02 от 08.10.2020г).

Срок заключаемого договора аренды – 5 (пять) лет.

Передача имущества в субаренду запрещается. На момент окончания срока действия договора имущество должно быть в состоянии не хуже, чем в котором было передано, с учетом нормального износа.

Порядок предоставления конкурсной документации.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, специализированной организации запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса администрация муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Конкурсная документация предоставляется:

- в электронном виде в сети Интернет на сайте www.torgi.gov.ru

- на бумажном носителе по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25, кабинет № 6.

Предоставление документации осуществляется без взимания платы.

Срок предоставления конкурсной документации с 29 октября 2020 года по 25 ноября 2020 года.

Заявки принимаются в администрации муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» **с 29 октября 2020 год** по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25 (здание администрации), кабинет № 6, телефон 8(87777)5-32-72, по рабочим дням с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут московского времени, в пятницу до 15 часов 00 минут.

Прием заявок заканчивается 30 ноября 2020 года в 10 часов 00 минут московского времени.

Заявка на участие в конкурсе подается в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией. Подача заявки на участие в конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме в запечатанном конверте. При этом на конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. Указание на конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для физического лица) не является обязательным.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится в 10 часов 30 минут 30 ноября 2020 года в актовом зале администрации, по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится в 11 часов 00 минут 30 ноября 2020 года в актовом зале администрации, по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25.

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе состоится в 10 часов 00 минут 2 декабря 2020 года в актовом зале администрации, по адресу: 385750, РФ, Республика Адыгея, Майкопский район, п.Каменномостский, ул.Мира, 25.

Размер задатка для участия в конкурсе, устанавливается в размере 10% от годовой арендной платы и составляет 66830 (шестьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать) рублей 00 копеек.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

Юридический адрес: 385750, РА Майкопский район, п. Каменномостский, ул. Мира 25

Банковские реквизиты: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» л/с 05763002050)

ИНН 0104005821

КПП 01041001

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ г. Майкоп

р/с 40302810400003000072

БИК 047908001

ОКТМО 79622457

ОГРН 1020100706592

Руководитель: глава муниципального образования Петров Владимир Николаевич

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе в проведении конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указан почтовый адрес заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Задатки возвращаются заявителям в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса или специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней.